

OBEC MALÁ TRŇA, Tokajská 25, 076 82 Malá Trňa

V Malej Trni dňa:

**VEC: Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa §35 ods. 1 zákona
č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/
v znení neskorších predpisov.**

I. Meno a adresa navrhovateľa:

.....

II. Druh a stručný popis stavby, ktorej umiestnenie sa navrhuje:

.....
.....

III. Miesto stavby (obec, ulica) parcelné čísla pozemkov podľa KN, na ktorých sa stavba
umiestňuje a spôsob doterajšieho využitia pozemkov

.....
.....
.....
.....

IV. Vlastnícke práva k pozemkom uvedených v bode III.:

.....
.....
.....

V. Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností:

.....
.....
.....

.....
podpis navrhovateľa
U právnických osôb odtlačok pečiatky, meno
priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby.

Prílohy:

1. Dvojmo situačný výkres súčasného stavu na základe pozemkovej mapy KN so zakreslením stavby, ktorej sa návrh týka a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie. Ak sa návrh týka mimoriadne rozsiahlych území s veľkým počtom účastníkov konania, alebo umiestnenia líniovej stavby, treba priložiť aj mapový podklad v dvoch vyhotoveniach v mierke 1:10 000 až 1:50 000 s vyznačením širších vzťahov k okoliu.
2. Dokumentácia a ďalšie podklady, z ktorých musí byť dostatočne zrejmé:
 - navrhované umiestnenie stavby na pozemku vrátane jej odstupov od hraníc pozemkov a od susedných stavieb, v prípade potreby aj s výškovým vyznačením (spravidla v mierke 1: 500)
 - architektonické a urbanické začlenenie stavby do územia, jej vzhľad a výtvarné riešenie,
 - údaje o prevádzke, prípadne o výrobe, vrátane základných technických parametrov, navrhovaných technológií a zariadení,
 - vplyv stavby, prevádzky, alebo výroby na zdravie a životné prostredie a ich hodnotenie, vrátane návrhu opatrenia na odstránenie alebo minimalizáciu negatívnych účinkov,
 - nároky stavby na vodné hospodárstvo, energie, dopravu, likvidáciu odpadov a predpoklady pre napojenie stavby na existujúce technické vybavenie územia,
 - dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia,
 - ochrana stavby pred škodlivými vplyvmi a účinkami, vrátane informácií o vhodnosti geologických a hydrogeologických pomerov v území,
 - rozsah a usporiadanie stanoviska,
 - zazelenanie nezastavaných plôch.
3. Stanovisko obce podľa § 4 ods. 2 písm. d) zák. č. 369/91 Zb. v znení neskorších predpisov.
4. Stanoviská, súhlasy, posúdenia, prípadne rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy predpísané osobitnými predpismi (napr. o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu, vodného hospodárstva, o ochrane ovzdušia, o posudzovaní vplyvov na životné prostredie).
5. Správny poplatok .